

41/novdès/2026

41/novdès/2026

mint Vevő (a továbbiakban, mint Vevő)

mint Vevő (a továbbiakban, mint Vevő)

mint Eladó (a továbbiakban, mint Eladó)

mint Eladó (a továbbiakban, mint Eladó)

között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Felek rögzítik, hogy a Vevő a jelen szerződés tárgyára vonatkozóan a közbeszerzésekről szóló CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti értékhatárt elérő, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**Évelő növénypalánták beszerzése**” tárgyban (EKR000951232026), melynek a szerződéskötésre jogosult nyertes ajánlattevője (Kbt. 131. § (4) bekezdés alapján) Eladó lett.

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Vevő megrendeli, Eladó pedig elvállalja a jelen szerződés *1. számú elválaszthatatlan mellékletének megfelelően* – az abban részletezettek szerint – meghatározott fajtájú és darabszámú, **7 595 db évelő dísznövény és 17 492 db növényhagyma beszerzését, kiszállítását, valamint beültetését** Budapest Főváros IX. kerület közigazgatási területén belül a Vevő által előzetesen írásban meghatározott helyeken és beültetési terv szerint (továbbiakban: „**Feladat**”)
- 1.2. A kiültetések pontos helyszíneit az oda ültetendő darabszámokkal a Vevő legkésőbb 2026. 09. 14. napjáig kiültetési terv átadásával írásban közli az Eladóval.
- 1.3. Eladó az 1.1. pontban meghatározott növényeket rendeltetésszerű használatra minden tekintetben alkalmas állapotban köteles beszerezni, kiszállítani. A növények és növényhagymák akkor minősülnek rendeltetésszerű használatra alkalmasnak, ha azokon – akár leveleiken, akár gyökérzetükön – sérülés, betegség nyomai nem láthatóak.
- 1.4. Felek megállapodnak, hogy Eladó a Vevő által 1.1. pont szerinti megrendelt növények kiszállítását és beültetését **2026.10.01- és 2026.11.15.** napja között köteles elvégezni:
- Eladó a növények leszállításának és beültetésének időpontjáról köteles Vevőt előzetesen, legalább a szállítás és beültetés időpontja előtt 48 órával írásban tájékoztatni. A növények beültetése előtt Vevő ellenőrzi azok minőségét, kártevőktől való mentességét és írásban igazolja, hogy Eladó megfelelő minőségben szállította le a megrendelt növényeket.
- Eladó kizárólag a Vevő írásbeli hozzájárulásával jogosult előteljesítésre.
- Eladó részteljesítésre nem jogosult.
- 1.5. Felek megállapodnak abban, hogy Eladó kizárólag a Vevő előzetes írásbeli jóváhagyásával jogosult az 1. mellékletben meghatározott növényfajta módosítására legfeljebb az 1. mellékletben meghatározott Vételár legfeljebb 20%-a arányában, mely esetleges változtatás a vételi ár és beültetés díjának mértékét nem érinti. A növényfajta módosítására kizárólag olyan fajjal vagy fajtaival kerülhet sor, mely díszítőszínében, értékében, habitusában és igényében megegyezik a helyettesíteni kívánt növénnyel.
- 1.6. Eladó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Feladatot megismerte és kijelenti, hogy rendelkezik a Szerződés teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel és a szükséges szakértelemmel.

2. A TELJESÍTÉS VISSZAIGAZOLÁSA

- 2.1. Az 1. pontban meghatározott Áruk, és a kapcsolódó Feladatok elvégzése akkor tekinthető teljesítettnek, ha az Eladó azt a teljesítésről készített fényképfelvételek megküldésével készre jelentette, illetve azt a Műszaki leírás szerinti jegyzőkönyvek alapján teljesítési igazolás kiállításával a Vevő átvette.
- 2.2. A Teljesítési Igazolások kiállítására kizárólag a jelen szerződés 5.2. pontjában meghatározott személy előzetes igazolása után, a Vevő ügyvezetője jogosult.

3. VÉTELÁR, BEÜLTETÉSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK, KÖTBÉR

- 3.1. Vevő köteles az Eladónak a Feladat maradéktalan – hiba- és hiánymentes – elvégzéséért a nyertes ajánlatban – és a jelen szerződés 1. számú mellékletében részletezett – Vételárat és Beültetési díjat (a továbbiakban: vételár) megfizetni.
- 3.2. Szerződő Felek az 1.1. pontban meghatározott növényekre és növényhagymákra vonatkozó Vételár összegét összesen **15.370.901,- Ft** + ÁFA, azaz Tizenötmillió-háromszázhetvenezer-kilencszázegy forint + ÁFA¹ összegben határozzák meg. A leszállítandó növénypalánták és növényhagymák típusait, mennyiségét és egységárait a jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

A Vételár tartalmazza a növényanyag, a kiültetés és a kiszállítás díját is, továbbá minden – jelen szerződés tárgyát képező Feladat elvégzéséhez szükséges költséget, a beültetéshez felhasznált vízmennyiség költségét kivéve, amely Vevő költségét képezi. A későbbiekben Eladó semmilyen jogcímen nem jogosult a jelen szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggésben további költség felszámítására.

- 3.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vevő a 3.2. pontban az 1.1. pont szerinti mennyiségre meghatározott vételárat két részletben, előlegszámla és végszámla alapján fizeti meg az Eladó részére. Eladó az előlegbekérőt a jelen szerződés hatályba lépését követő 10 napon belül jogosult kiállítani a Vevő részére 15 napos fizetési határidővel. Az előleg kifizetését követően Eladó Előlegszámlát állít ki és küld meg Vevő részére. Az előlegszámla összege a 3.2. pontban, az 1.1. pont szerinti mennyiségre meghatározott vételár 20%-a, azaz 3.074.180,- Ft (Hárommillió hetvennégyezer száznyolcvan forint plusz általános forgalmi adó²). Elszámlolás az előleggel a végszámlában történik.
- 3.4. Eladó kizárólag a Vevő által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult a számláját kiállítani és a Vevő részére megküldeni. A számla kötelező melléklete a Vevő által aláírt teljesítési igazolás. A teljesítési igazolás hiányában a Vevő jogosult a számlát az Eladó részére visszaküldeni és a vételár megfizetését megtagadni. A szabályos számla beérkezéséig a Vevő fizetési késedelembe nem esik, késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli. A Vevőt fizetési kötelezettség kizárólag a szerződés szerint kiállított számlával szemben terheli és a rá vonatkozó fizetési határidő is kizárólag a szerződés szerint kiállított számla kézhezvételének napját követő napon kezdődik.

A Feladat Eladó általi készre jelentését követően legkésőbb 2 munkanapon belül a Vevő és Eladó képviselője közös helyszíni szemlét tartanak, amelyen a tételes ellenőrzést követően jegyzőkönyvben rögzítik az esetleges hibákat, hiányosságokat vagy a teljesítés megfelelőségét. Bármilyen hiba, hiányosság esetében a Felek közösen póthatáridőt állapítanak meg, és a hiányosságok, hibák Eladó által történt teljesítése, kijavítása és készre jelentése után megismételt helyszíni szemle és átadás-átvétel következik. A szerződésnek teljeskörűen megfelelő, hibátlan teljesítést igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv a teljesítési igazolás mellékletét képezi.

- 3.5. Vevő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának. Felek megállapodnak

¹ Nyertes ajánlat szerint kerül megadásra

² Nyertes ajánlat szerint kerül megadásra

abban, hogy amennyiben Eladó elektronikus számlát bocsát ki, azt a Vevő szamlazas@feszofo.hu e-mail címére köteles megküldeni.

- 3.6. Vevő a vételárát és Eladói díjat átutalással fizeti meg Eladó jelen szerződésben megadott bankszámlájára a Kbt. 135. § (1), (6), (8) bekezdései, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) - (2) bekezdésének megfelelően.
- 3.7. Késedelmes fizetése esetén Eladó a Ptk. 6:155 §-ban meghatározott mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult.
- 3.8. Amennyiben Eladó a szerződéssel kapcsolatban bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, feladatainak teljesítésével olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, Vevő késedelmi kötbérre jogosult, azzal, hogy Vevő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő kötbér naponta a késedelemmel érintett vételár ÁFA nélküli értékének 1 %-a, maximuma pedig a teljes nettó vételár tizenöt (15) százaléka. A kötbér összege a késedelem első napjától esedékes, és a benyújtott számla összegéből visszatartható.
- 3.9. Eladónak felróható hibás, vagy hiányos teljesítése esetén a Vevő a hiba kijavításáig a késedelmi kötbérrel megegyező mértékű minőségi kötbérre jogosult maximuma pedig a teljes nettó Vételár tizenöt (15) százaléka. A minőségi kötbér a késedelmi kötbéren felül érvényesíthető és a benyújtott számla összegéből visszatartható.
- 3.10. Amennyiben a Szerződés az Eladó érdekkörében felmerülő okból meghiúsul, Eladó köteles a teljes szerződött összeg (vételár) ÁFA nélküli értékének 50 %-át meghiúsulási kötbér címén a Vevőnek megfizetni. A kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé.
- 3.11. Amennyiben a Szerződés a Vevő érdekkörében felmerülő okból meghiúsul, a Vevő köteles a teljes vételár ÁFA nélküli értékének 50 %-át meghiúsulási kötbér címén az Eladónak megfizetni. A kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé.
- 3.12. Bármilyen nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Vevő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, melyek a Vevőt az Eladó szerződésszegése következményeként megilletik.
- 3.13. Eladó köteles az általa okozott károkat a Vevő számára megtéríteni, Vevőnek jogában áll az igazolt kártérítési követelését a benyújtott számlából visszatartani.

4. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. A Felek a szerződés teljesítése során kötelesek egymással együttműködni.
- 4.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Feladat elvégzéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket az Eladó biztosítja.
- 4.3. A munka elvégzése során az Eladó teljes felelősséggel tartozik a biztonságos munkavégzésért, valamint a munkaterület megóvásáért. Az Eladó a munkavégzés ideje alatt köteles gondoskodni a vagyonvédelemről és a munkájával okozott legkisebb mértékű környezetzavarásról.
- 4.4. Eladó köteles a teljesítendő Feladatokat a jogszabályok szerint a szabványoknak és az előírásoknak megfelelő kifogástalan I. osztályú minőségben elvégezni.
- 4.5. Megrendelő feladata az ültetés előtt az ültetendő felületet megfelelően előkészíteni (gyomtalanítás, rotálás, talajsimítás).

- 4.6. Eladó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az Eladó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel – amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján a Vevő, mint ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt Vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel – azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
- 4.7. Eladó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozói tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Vevőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Eladó a bejelentéssel együtt köteles a Vevőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl az eladói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. Eladó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Vevőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Vevő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani. Eladó köteles a Vevőnek az alvállalkozói teljesítést követően a vételár teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni. Az Alvállalkozókra vonatkozóan egyebekben a Kbt. 138. § rendelkezést kell alkalmazni.
- 4.8. Eladó az általa igénybe vett közreműködő teljesítéséért ugyanúgy felel, mintha a szolgáltatást maga nyújtotta volna. Eladó teljes felelősséggel tartozik az alkalmazottai és közreműködői, alvállalkozói által a Vevőnek okozott károkért.
- 4.9. Vevő jogosult és egyben köteles az Eladó munkavégzését folyamatosan ellenőrizni, figyelemmel kísérni és a munka elvégzésének szempontjából köteles a felmerülő lényeges kérdésekben állást foglalni.
- 4.10. Vevő vállalja, hogy biztosítja az Eladó részére mindazon információkat, amelyek a Feladat teljesítéséhez az Eladó részére szükséges.
- 4.11. Eladó kijelenti, hogy rendelkezik olyan képzett és tapasztalt személyi állománnyal és tárgyi feltételekkel, felszereléssel és eszközökkel, amely biztosítja szerződéses kötelezettségeinek megfelelő minőségű teljesítését. Eladó által nyertes ajánlatában – az alkalmasság igazolására vonatkozóan – megnevezett szakember adatait a jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.
- 4.12. Eladó a szerződés teljesítése során a szerződés teljesítése szempontjából lényeges akadályról vagy körülményről köteles a Vevőt haladéktalanul értesíteni. Eladó ezen

kötelezettségének elmulasztásával vagy felróható késedelmes teljesítésével a Vevőnek igazolhatóan kárt okoz, köteles azt részére megtéríteni.

- 4.13. Vevő az Eladó szerződésszerű teljesítését követően köteles a jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően elfogadni a teljesítéseket, illetve megfizetni a szerződésszerű teljesítés ellenértékét a jelen szerződésben meghatározottak szerint.
- 4.14. Eladó a jelen szerződés teljesítése során a Vevő utasításai szerint köteles eljárni. A Vevő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terheesebbé. Amennyiben Vevő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Eladó köteles erre, illetve az ezzel járó következményekre a Vevőt írásban figyelmeztetni. Ha a Vevő a figyelmeztetés ellenére az utasítását fenntartja, az Eladó kérésére köteles ezt írásban is megerősíteni. Amennyiben a Vevő a figyelmeztetés ellenére is fenntartja, az Eladó a szerződéstől elállhat vagy ha nem áll el, a Vevő utasítása szerint, a Vevő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
- 4.15. Eladó köteles a Vevőt kérésre a Vevő igénye szerint írásban tájékoztatni a munka teljesítéséről.
- 4.16. Felek megállapodnak abban, hogy a Feladat elvégzése után felmerülő problémák esetén, amennyiben igazolható, hogy a probléma a termesztésből származik (tehát nem ültetés, ápolás és nem időjárás okozta, illetve nem az előbbiekre visszavezethető probléma) az Eladó garanciát vállal. Az esetleges túllöntözés, nem megfelelő tápoldatozásból eredő talaj tápanyagszint, és az ebből eredő fertőzés, élettani problémáért az Eladó felel. Kártevő, kórokozó jelenléte esetén, ha igazolható, hogy már az átadást megelőzően a növények fertőzöttek voltak, akkor az Eladó felelőssége.
- 4.17. Eladó tudomásul veszi, hogy Vevő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha az Eladó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha az Eladó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint azon dokumentumokat, amelyek alapján megállapítható, hogy Eladó a szerződésszegést nem vitatta, vagy, hogy sor került-e a szerződésszegés vonatkozásában perindításra. Perindítás esetén Vevő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak megküldeni a pert lezáró jogerős határozatot.
- 4.18 Vevő köteles továbbá a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni Eladó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint ha az Eladó olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

5. KAPCSOLATTARTÁS

- 5.1. Felek a Szerződéssel kapcsolatos nyilatkozataikat írásban, magyar nyelven, kizárólag a jelen szerződésben meghatározott kapcsolattartójukon keresztül jogosultak joghatályosan megtenni egymás felé.

- 5.2. A Szerződés teljesítése során a Felek kapcsolattartói:

Vevő részéről:

NÉV: Bende-Jankovics Mónika
Cím: 1197 Budapest, Gubacsi út 89.
Telefonszám: +36 70 455 5822
E-mail: kerteszeti@feszofe.hu

Eladó részéről:

NÉV: Csercser Péter
Cím: 1103 Budapest, Örmény utca 30.
Telefonszám: +36 20 935 4616
E-mail: csercser@t-online.hu

- 5.3. Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy a kapcsolattartó személyének vagy bármely elérhetőségének megváltozásáról egymást haladéktalanul írásban értesítik. A szerződés hatálya alatt a kapcsolattartók személyében történő változást a Felek nem tekintik szerződésmódosításnak.
- 5.4. Eladó utasításokat kizárólag a jelen szerződés 5.2. pontjában meghatározott kapcsolattartó személytől, illetve a Vevő ügyvezetőjétől fogadhat el. A kapcsolattartók képviseleti jogosultsága nem terjed ki a jelen szerződés módosítására.

6. A SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE, ELÁLLÁS

- 6.1. Vevő a szerződést felmondhatja vagy a Ptk.-ban foglaltak szerint a szerződéstől elállhat, ha a Kbt. 143. § (1) bekezdésében meghatározott esetek bármelyike fennáll.
- 6.1.1. Vevő az Eladóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondja a szerződést, ha a Vevő tulajdoni helyzetében vagy tulajdonosi viszonyaiban bármely, a Kbt. 143. § (3) bekezdésében meghatározott körülmény bekövetkezik.
- 6.2. Vevő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy az Eladó tekintetében a közbeszerzési eljárás során előírt kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 6.4. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződést közös megegyezéssel írásban megszüntethetik, egyebekben a rendes felmondás lehetőségét kizárják.
- 6.5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy bármelyik fél jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén a szerződést másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, indokolással azonnali hatállyal felmondani. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a szerződésben vállalt kötelezettségét a fél a másik fél írásbeli felszólítását követően sem teljesíti szerződésszerűen.

7. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

- 7.1. Szerződő Felek jelen szerződést kizárólag írásban, a Kbt. 141. §-a alapján – az ott leírt feltételek szerint - módosíthatják. A módosításokat tartalmazó megállapodást a későbbiekben a megállapodás szerves részeként kell tekinteni.

8. TITOKTARTÁS

- 8.1. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat, dokumentumokat korlátlan ideig, üzleti titokként bizalmasan kezelik.
- 8.2. Eladó jogosult a munkavállalói, alvállalkozói részére átadni olyan dokumentumokat, információkat, adatokat, amelyeket a Vevőtől kapott, de csak olyan mértékig, ami a munkavállaló, alvállalkozói szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges, mely esetben az Eladó meg kell, hogy követelje a bizalmas kezelés vállalását, hasonlóan ahhoz, ahogy az Eladó erre kötelezve van a jelen szerződés szerint.
- 8.3. A jelen fejezet szerinti követelmények nem gátolhatják a Feleket a jelen szerződésből eredő jogaik bíróság előtt történő érvényesítésében.
- 8.4. Szerződő Felek a titoktartási kötelezettségük megszegéséért teljes körű kártérítési felelősséggel tartoznak.

9. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 9.1. Vevő és az Eladó nem felel a szerződés szerinti kötelezettsége teljesítéséért, ha olyan, bármely fél érdekkörén kívül eső, előre nem látható körülmény (vis maior) merül fel, amely megakadályozza a szerződés teljesítését és erről a másik felet haladéktalanul írásban tájékoztatta.
- 9.2. Felek kötelesek egymást értesíteni minden olyan körülménnyről, amely jelen szerződés teljesítését érdemben érinti vagy befolyásolja. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra. Vevő és Eladó a szerződés teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. Ennek megfelelően kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről.
- 9.3. Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik ellátása során tudomásukra jutó, a másik fél és az azzal közvetlen kapcsolatban álló partnerszervezetek üzletvitelére és működésére, üzlet- és piacpolitikájára, üzletkörére, a jelen szerződésre és annak ellátására vonatkozó információt, továbbá minden olyan más információt, adatot, dokumentumot és megoldást, amelyek harmadik fél részére történő átadása az érintett félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár vagy járhat - időbeli korlátozás nélkül - bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés keretein belül használják fel. Felek ezen kötelezettségük megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. Felek a jelen pont szerinti kötelezettségekről kötelesek megfelelő tájékoztatást adni érintett alkalmazottaik részére.

Felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. 44. §-ának (2) bekezdése előírja, mi nem nyilvánítható jogszerűen üzleti titoknak.

- 9.4. Vevő feltételként előírja, hogy az Eladó
 - nem fizethet, illetve nem számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak (Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pont);

- a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára tegye megismerhetővé és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesítse (Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pont).

Ezen kötelezettségek megszegése az Eladó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül.

- 9.5. Eladó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg - az államháztartásról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére is tekintettel - kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti átlátható szervezetnek minősül. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy átlátható szervezeti minőségében bekövetkezett változás esetén haladéktalanul tájékoztatja a Vevőt. Eladó tudomásul veszi, hogy amennyiben nem átlátható szervezetnek minősül, a Vevő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, attól elállni - és egyéb felmerült kárának megtérítését követelni -, az Eladó kártalanítása nélkül.
- 9.6. Eladó kijelenti és szavatol, hogy törvényesen működik, ellene csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás nincs folyamatban.
- 9.7. Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a 308/2015. (X.27.) Korm. rendelet szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárást és az annak alapján megkötött szerződés teljesítését, a szerződés módosításának jogszerűségére kiterjedően rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 9.8. A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő (Eladó) köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet az Eladóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül, amennyiben nincs ilyen külföldi ingyenes, mindenki számára elérhető nyilvántartás.
- 9.9. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így kiadása harmadik személy részére nem tagadható meg.
- 9.10. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén a Vállalkozó köteles minden segítséget a Vevő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni, az ellenőrzés hatékonysága és a Vevő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
- 9.11. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a jelen szerződés aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését.
- 9.12. Felek megállapodnak, hogy a köztük felmerülő esetleg vitás kérdéseket elsősorban békés úton, tárgyalásos úton rendezik.
- 9.13. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Polgári Törvénykönyv, az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései, valamint a közbeszerzési eljárásban készített ajánlatételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumok előírásai az irányadók.
- 9.14. Jelen Szerződés aláírásával Szerződő Felek kijelentik, hogy a Szerződésben foglaltakkal egyetértenek, azt magukra nézve kötelező érvényűnek ismerik el. Jelen Szerződés minden esetben a közbeszerzési eljárás dokumentumaival (Ajánlatételi Felhívás, Ajánlati

Dokumentáció és mellékletei, kiegészítő tájékoztatások, Eladó nyertes Ajánlata és mellékletei) együtt értelmezendő.

9.15. A jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba, és 2026. november 15. napjáig terjedő határozott időre jön létre.

Jelen megállapodást a Felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, három (3) db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag írták alá.

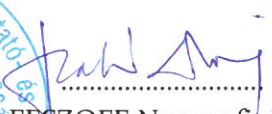
A Szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő mellékletek:

1. sz. melléklet: Egységár táblázatok
2. sz. melléklet: Az alkalmasság igazolására megjelölt szakember adatai
3. sz. melléklet: Műszaki leírás
4. sz. melléklet: Alvállalkozó(k)ról szóló nyilatkozat
5. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Budapest, 2026. 2026-07-28

Budapest, 2026. 2026-07-28

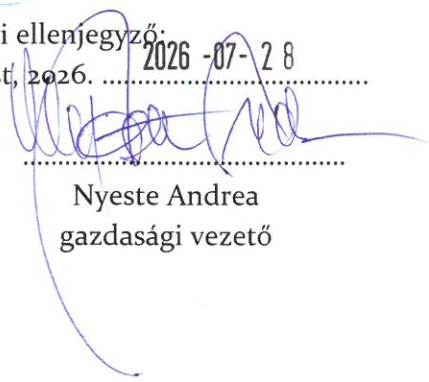


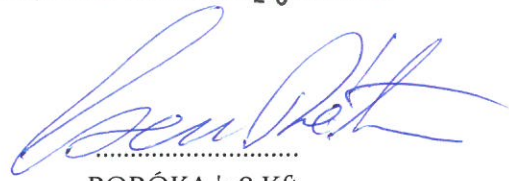

FESZOFÉ Nonprofit Kft.
Vevő

1. képvis. Szabó Dániel László ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

Budapest, 2026. 2026-07-28


Nyeste Andrea
gazdasági vezető



BORÓKA '98 Kft.
Eladó

kép. Csercser Péter ügyvezető

BORÓKA'98 KFT.
1103 Budapest, Örmény utca 30.
Adószám: 12326576-2-42
Cégl.szám: 01-09-666447
Számílaszám: 11703006-20377292
Telefon: +36 20 935 4616

1. számú melléklet

Növények	Mennyiség (db)	Palánta/hagyma beszerzési egységár nettó (Ft/db)	Palánta/hagyma összesen nettó B * C (Ft)	Ültetés díja nettó (Ft/db)	Ültetés díja összesen nettó B * E (Ft)	Teljes nettó beszerzési és ültetési ár D + F (Ft)
ÉVELŐK						
Achillea filipendulina	30,0	1 344,7 Ft	40 341,0 Ft	395,0 Ft	11 850,0 Ft	52 191,0 Ft
Achillea filipendulina 'Parkers Variety'	63,0	1 344,7 Ft	84 716,1 Ft	395,0 Ft	24 885,0 Ft	109 601,1 Ft
Achillea millefolium 'Colorado'	99,0	1 344,7 Ft	133 125,3 Ft	395,0 Ft	39 105,0 Ft	172 230,3 Ft
Achillea millefolium 'D.E. Deep Rose'	54,0	1 344,7 Ft	72 613,8 Ft	395,0 Ft	21 330,0 Ft	93 943,8 Ft
Achillea millefolium 'D.E. Terracotta'	68,0	1 344,7 Ft	91 439,6 Ft	395,0 Ft	26 860,0 Ft	118 299,6 Ft
Achillea millefolium 'Gold Yarrow'	32,0	1 344,7 Ft	43 030,4 Ft	395,0 Ft	12 640,0 Ft	55 670,4 Ft
Achillea millefolium 'Red Velvet'	46,0	1 344,7 Ft	61 856,2 Ft	395,0 Ft	18 170,0 Ft	80 026,2 Ft
Achillea millefolium 'Tutti Frutti'	33,0	1 344,7 Ft	44 375,1 Ft	395,0 Ft	13 035,0 Ft	57 410,1 Ft
Aegopodium podagraria 'Variegatum'	119,0	723,2 Ft	86 060,8 Ft	395,0 Ft	47 005,0 Ft	133 065,8 Ft
Aquilegia caerulea 'Spring Magic Navy and White'	145,0	723,2 Ft	104 864,0 Ft	395,0 Ft	57 275,0 Ft	162 139,0 Ft
Aquilegia flabellata 'Cameo Mix'	216,0	723,2 Ft	156 211,2 Ft	395,0 Ft	85 320,0 Ft	241 531,2 Ft
Aquilegia vulgaris 'Blue Star'	155,0	723,2 Ft	112 096,0 Ft	395,0 Ft	61 225,0 Ft	173 321,0 Ft
Aquilegia vulgaris 'Grandmothers Garden'	84,0	723,2 Ft	60 748,8 Ft	395,0 Ft	33 180,0 Ft	93 928,8 Ft
Aster dumosus 'Rubin'	98,0	723,2 Ft	70 873,6 Ft	395,0 Ft	38 710,0 Ft	109 583,6 Ft
Aster novae-angliae 'Purple Dome'	10,0	1 344,7 Ft	13 447,0 Ft	395,0 Ft	3 950,0 Ft	17 397,0 Ft
Aster novae-angliae 'Vibrant Dome'	65,0	1 344,7 Ft	87 405,5 Ft	395,0 Ft	25 675,0 Ft	113 080,5 Ft
Astilbe x arendsi 'Astarty Mix'	90,0	1 344,7 Ft	121 023,0 Ft	395,0 Ft	35 550,0 Ft	156 573,0 Ft
Brunnera macrophylla	258,0	1 582,0 Ft	408 156,0 Ft	395,0 Ft	101 910,0 Ft	510 066,0 Ft
Caryopteris clandonensis	11,0	1 344,7 Ft	14 791,7 Ft	395,0 Ft	4 345,0 Ft	19 136,7 Ft
Ceratostigma plumbaginoides	440,0	723,2 Ft	318 208,0 Ft	395,0 Ft	173 800,0 Ft	492 008,0 Ft
Chrysanthemum indicum 'Nova Zembla'	3,0	1 570,7 Ft	4 712,1 Ft	395,0 Ft	1 185,0 Ft	5 897,1 Ft
Coreopsis grandiflora 'Sunray'	587,0	1 344,7 Ft	789 338,9 Ft	395,0 Ft	231 865,0 Ft	1 021 203,9 Ft
Deutzia gracilis 'Nikko'	77,0	1 344,7 Ft	103 541,9 Ft	395,0 Ft	30 415,0 Ft	133 956,9 Ft
Digitalis purpurea 'Dalmatian White'	167,0	1 344,7 Ft	224 564,9 Ft	395,0 Ft	65 965,0 Ft	290 529,9 Ft
Echinacea purpurea	80,0	474,6 Ft	37 968,0 Ft	395,0 Ft	31 600,0 Ft	69 568,0 Ft
Echinacea purpurea 'Magnus'	7,0	474,6 Ft	3 322,2 Ft	395,0 Ft	2 765,0 Ft	6 087,2 Ft
Eriocapitella hupehensis (syn. Anemone h.) fehér vir.	50,0	1 570,7 Ft	78 535,0 Ft	395,0 Ft	19 750,0 Ft	98 285,0 Ft
Eriocapitella hupehensis (syn. Anemone h.) 'Praecox'	10,0	1 469,0 Ft	14 690,0 Ft	395,0 Ft	3 950,0 Ft	18 640,0 Ft
Eriocapitella hupehensis (syn. Anemone h.) 'Rose Sh'	305,0	1 457,7 Ft	444 598,5 Ft	395,0 Ft	120 475,0 Ft	565 073,5 Ft
Geranium sanguineum 'Max Frei'	304,0	474,6 Ft	144 278,4 Ft	395,0 Ft	120 080,0 Ft	264 358,4 Ft
Gypsophila paniculata	18,0	1 344,7 Ft	24 204,6 Ft	395,0 Ft	7 110,0 Ft	31 314,6 Ft
Hemerocallis sp.	48,0	1 344,7 Ft	64 545,6 Ft	395,0 Ft	18 960,0 Ft	83 505,6 Ft
Heuchera hybrida 'Champagne'	4,0	1 570,7 Ft	6 282,8 Ft	395,0 Ft	1 580,0 Ft	7 862,8 Ft
Heuchera hybrida 'Fire Alarm'	7,0	1 570,7 Ft	10 994,9 Ft	395,0 Ft	2 765,0 Ft	13 759,9 Ft
Heuchera hybrida 'Pink Revolution'	4,0	1 570,7 Ft	6 282,8 Ft	395,0 Ft	1 580,0 Ft	7 862,8 Ft
Heuchera hybrida 'Wild Rose'	3,0	1 570,7 Ft	4 712,1 Ft	395,0 Ft	1 185,0 Ft	5 897,1 Ft
Hylotelephium telephium 'Herbstfreude'	53,0	960,5 Ft	50 906,5 Ft	395,0 Ft	20 935,0 Ft	71 841,5 Ft
Jasminum nudiflorum	7,0	1 344,7 Ft	9 412,9 Ft	395,0 Ft	2 765,0 Ft	12 177,9 Ft
Kerria japonica 'Pleniflora'	5,0	1 457,7 Ft	7 288,5 Ft	395,0 Ft	1 975,0 Ft	9 263,5 Ft
Kniphofia uvaria 'Royal Castle'	23,0	1 344,7 Ft	30 928,1 Ft	395,0 Ft	9 085,0 Ft	40 013,1 Ft
Liastrium galeobdolon 'Herman's Pride'	60,0	723,2 Ft	43 392,0 Ft	395,0 Ft	23 700,0 Ft	67 092,0 Ft
Lavandula angustifolia	173,0	723,2 Ft	125 113,6 Ft	395,0 Ft	68 335,0 Ft	193 448,6 Ft
Lonicera nitida 'Maigrün'	8,0	723,2 Ft	5 785,6 Ft	395,0 Ft	3 160,0 Ft	8 945,6 Ft
Melissa officinalis	300,0	723,2 Ft	216 960,0 Ft	395,0 Ft	118 500,0 Ft	335 460,0 Ft
Nepeta x faassenii	137,0	723,2 Ft	99 078,4 Ft	395,0 Ft	54 115,0 Ft	153 193,4 Ft
Oenothera lindheimeri (syn. Gaura l.) fehér virágú	2,0	1 344,7 Ft	2 689,4 Ft	395,0 Ft	790,0 Ft	3 479,4 Ft
Oenothera lindheimeri (syn. Gaura l.) rózsaszín virágú	3,0	1 344,7 Ft	4 034,1 Ft	395,0 Ft	1 185,0 Ft	5 219,1 Ft
Oenothera macrocarpa	87,0	1 344,7 Ft	116 988,9 Ft	395,0 Ft	34 365,0 Ft	151 353,9 Ft
Paeonia lactiflora	47,0	3 265,7 Ft	153 487,9 Ft	395,0 Ft	18 565,0 Ft	172 052,9 Ft
Paeonia lactiflora 'Laura Dessert'	18,0	3 265,7 Ft	58 782,6 Ft	395,0 Ft	7 110,0 Ft	65 892,6 Ft
Paeonia lactiflora 'Sara Bernhardt'	13,0	3 265,7 Ft	42 454,1 Ft	395,0 Ft	5 135,0 Ft	47 589,1 Ft
Pennisetum setaceum 'Rubrum'	1,0	1 344,7 Ft	1 344,7 Ft	395,0 Ft	395,0 Ft	1 739,7 Ft
Phlox subulata 'Fabulous White'	120,0	723,2 Ft	86 784,0 Ft	395,0 Ft	47 400,0 Ft	134 184,0 Ft
Phlox subulata fehér és rózsaszín virágú	74,0	723,2 Ft	53 516,8 Ft	395,0 Ft	29 230,0 Ft	82 746,8 Ft
Phlox subulata fehér virágú	28,0	723,2 Ft	20 249,6 Ft	395,0 Ft	11 060,0 Ft	31 309,6 Ft
Phlox subulata halványrózsaszín virágú	36,0	723,2 Ft	26 035,2 Ft	395,0 Ft	14 220,0 Ft	40 255,2 Ft
Phlox subulata 'Zwergenteppich'	144,0	723,2 Ft	104 140,8 Ft	395,0 Ft	56 880,0 Ft	161 020,8 Ft
Pulmonaria officinalis	23,0	1 457,7 Ft	33 527,1 Ft	395,0 Ft	9 085,0 Ft	42 612,1 Ft
Rosmarinus officinalis	29,0	1 457,7 Ft	42 273,3 Ft	395,0 Ft	11 455,0 Ft	53 728,3 Ft
Rudbeckia fulgida 'Goldsturm'	27,0	960,5 Ft	25 933,5 Ft	395,0 Ft	10 665,0 Ft	36 598,5 Ft
Rudbeckia hirta 'Moreno'	13,0	1 344,7 Ft	17 481,1 Ft	395,0 Ft	5 135,0 Ft	22 616,1 Ft
Rudbeckia hirta 'Napfény'	13,0	1 344,7 Ft	17 481,1 Ft	395,0 Ft	5 135,0 Ft	22 616,1 Ft
Rudbeckia hirta 'Cherry Brandy'	3,0	1 344,7 Ft	4 034,1 Ft	395,0 Ft	1 185,0 Ft	5 219,1 Ft
Rudbeckia hirta 'Shady Girl'	13,0	1 344,7 Ft	17 481,1 Ft	395,0 Ft	5 135,0 Ft	22 616,1 Ft
Salvia nemorosa	89,0	1 344,7 Ft	119 678,3 Ft	395,0 Ft	35 155,0 Ft	154 833,3 Ft
Salvia officinalis	28,0	723,2 Ft	20 249,6 Ft	395,0 Ft	11 060,0 Ft	31 309,6 Ft
Salvia officinalis 'Tricolor'	44,0	949,2 Ft	41 764,8 Ft	395,0 Ft	17 380,0 Ft	59 144,8 Ft
Salvia yangii (syn. Perovskia atriplicifolia)	279,0	1 344,7 Ft	375 171,3 Ft	395,0 Ft	110 205,0 Ft	485 376,3 Ft
Santolina chamaecyparissus	21,0	723,2 Ft	15 187,2 Ft	395,0 Ft	8 295,0 Ft	23 482,2 Ft
Scabiosa columbaria 'Butterfly Blue'	153,0	1 344,7 Ft	205 739,1 Ft	395,0 Ft	60 435,0 Ft	266 174,1 Ft
Spiraea japonica	22,0	1 344,7 Ft	29 583,4 Ft	395,0 Ft	8 690,0 Ft	38 273,4 Ft
Spiraea japonica 'Shirobana' (syn. 'Genpei')	72,0	1 344,7 Ft	96 818,4 Ft	395,0 Ft	28 440,0 Ft	125 258,4 Ft
Stachys byzantina	853,0	723,2 Ft	616 889,6 Ft	395,0 Ft	336 935,0 Ft	953 824,6 Ft
Stipa tenuissima	19,0	723,2 Ft	13 740,8 Ft	395,0 Ft	7 505,0 Ft	21 245,8 Ft
Thymus serpyllum	517,0	723,2 Ft	373 894,4 Ft	395,0 Ft	204 215,0 Ft	578 109,4 Ft
Tradescantia x andersoniana 'Sweet Kate'	49,0	1 344,7 Ft	65 890,3 Ft	395,0 Ft	19 355,0 Ft	85 245,3 Ft
Verbena bonariensis	21,0	723,2 Ft	15 187,2 Ft	395,0 Ft	8 295,0 Ft	23 482,2 Ft
Verbena rigida	161,0	1 344,7 Ft	216 496,7 Ft	395,0 Ft	63 595,0 Ft	280 091,7 Ft
Verbena rigida 'Fakó'	9,0	1 344,7 Ft	12 102,3 Ft	395,0 Ft	3 555,0 Ft	15 657,3 Ft
Weigela florida 'Variegata'	8,0	1 457,7 Ft	11 661,6 Ft	395,0 Ft	3 160,0 Ft	14 821,6 Ft
ÉVELŐK ÖSSZESEN:	7 595,0		7 735 595,8 Ft		3 000 025,0 Ft	10 735 620,8 Ft
HAGYMÁSOK						
Allium 'Gladator'	1 212,0	226,0 Ft	273 912,0 Ft	90,0 Ft	109 080,0 Ft	382 992,0 Ft
Crocus botanical mix	566,0	169,5 Ft	95 937,0 Ft	90,0 Ft	50 940,0 Ft	146 877,0 Ft
Fritillaria imperialis	1 969,0	508,5 Ft	1 001 236,5 Ft	90,0 Ft	177 210,0 Ft	1 178 446,5 Ft
Fritillaria meleagris	393,0	113,0 Ft	44 409,0 Ft	90,0 Ft	35 370,0 Ft	79 779,0 Ft
Fritillaria michaliovskyi	2 315,0	169,5 Ft	392 392,5 Ft	90,0 Ft	208 350,0 Ft	600 742,5 Ft
Galanthus elwesii	167,0	169,5 Ft	28 306,5 Ft	90,0 Ft	15 030,0 Ft	43 336,5 Ft
Hyacinthus orientalis 'Pink Pearl'	1 309,0	169,5 Ft	221 875,5 Ft	90,0 Ft	117 810,0 Ft	339 685,5 Ft
Hyacinthus orientalis 'Woodstock'	2 353,0	113,0 Ft	265 889,0 Ft	90,0 Ft	211 770,0 Ft	477 659,0 Ft
Leucjum aestivum	108,0	113,0 Ft	12 204,0 Ft	90,0 Ft	9 720,0 Ft	21 924,0 Ft
Muscari armeniacum kékes virágú	1 225,0	56,5 Ft	69 212,5 Ft	90,0 Ft	110 250,0 Ft	179 462,5 Ft
Muscari armeniacum 'White Magic'	1 401,0	79,1 Ft	110 819,1 Ft	90,0 Ft	126 090,0 Ft	236 909,1 Ft
Narcissus 'Big' mix	1 169,0	146,9 Ft	171 726,1 Ft	90,0 Ft	105 210,0 Ft	276 936,1 Ft
Narcissus 'Tahiti'	1 485,0	113,0 Ft	167 805,0 Ft	90,0 Ft	133 650,0 Ft	301 455,0 Ft
Narcissus 'Tazetta Geranium'	805,0	169,5 Ft	136 447,5 Ft	90,0 Ft	72 450,0 Ft	208 897,5 Ft
Narcissus 'Tete a Tete'	127,0	146,9 Ft	18 656,3 Ft	90,0 Ft	11 430,0 Ft	30 086,3 Ft
Puschkinia scilloides	888,0	56,5 Ft	50 172,0 Ft	90,0 Ft	79 920,0 Ft	130 092,0 Ft
HAGYMÁSOK ÖSSZESEN:	17 492,0		3 061 000,5 Ft		1 574 280,0 Ft	4 635 280,5 Ft
MINDÖSSZESEN:	25 087,0		10 796 596,3 Ft		4 574 305,0 Ft	15 370 901,3 Ft

Az alkalmasság igazolására megjelölt szakember adatai

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, M2. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő, közép- vagy felsőfokú szakirányú kertészeti végzettséggel és - a végzettség megszerzését követően szerzett - legalább 36 hónap gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

Neve: **Csercsér Péter**

születési dátuma: 1960.05.29

munkáltató: Boróka 98 Kertészet Kereskedelmi Szolgáltató Kft, Magyarország 1103 Budapest,
Örmény utca 30. - Munkaviszony



Műszaki leírás

Tárgy: Az „Évelő növénypalánták és hagymák beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás műszaki leírása.

Ajánlattevő a tárgyi szerződés teljesítése során az alábbi feladatok elvégzésére köteles:

Ajánlattevő:

1. Növénypalánták beszerzése és ültetése: Ajánlattevő köteles az alábbi mennyiségű növények beszerzésére, kiszállítására és elültetésére a mellékelt növénylista és az Ajánlatkérő által előzetesen megküldött címlista/tervek alapján. Az ágyások előkészítéséről a Ajánlatkérő gondoskodik. Ajánlattevő a megrendelt növények kiszállítását és kiültetését 2026. 10. 01. és 2026. 11.15. napja között köteles elvégezni. A műszaki átadás-átvételre legkorábban a teljesítést követő 2. (második) munkanapon kerülhet sor.

A beszerzés és ültetés összesen 7 595 db évelő (lágyszárúnál és félcserjénél legalább 9-11-es cserépméretben, fásszárúnál legalább 40-60 cm méretben) és 17 492 db növényhagymára vonatkozik. Ajánlattevő köteles a növények tekintetében növényegészségügyi bizonyítványt vagy szaporítóanyag minősítését igazoló bizonyítványt elektronikusan megküldeni, vagy személyesen eljuttatni Ajánlatkérőhöz legkésőbb a szállítást megelőző 5. munkanapon.

2. A beültetés szakmai előírásai: Ajánlatkérő feladata az ültetés előtt az ültetendő területet megfelelően előkészíteni (gyomtalanítás, rotálás, talajsimítás). A beültetést kizárólag közép- vagy felsőfokú szakirányú kertészeti végzettséggel, (azaz dísznövénykertész, kertész-technikus, kertészmérnök, vagy kertépítő mérnök) és minimálisan 36 hónap igazolt szakmai gyakorlattal rendelkező személy ellenőrzése mellett lehet elvégezni. A beültetéseknek oly módon szükséges megvalósulnia, hogy megfelelő, optimális távolság legyen a növények között, azok ökológiai igényei szerint. A gyökérnyak lenyomása az egészséges fejlődés érdekében megfelelő erősségű kell legyen. A palántanevelő cserép földje nem látszódhat ki a talajból. Az átadás-átvétel során Ajánlatkérő jogosult a szakszerű beültetést ellenőrizni, szükség esetén az esetleges hibákról jegyzőkönyvet felvenni és javítást kérni.

A beültetés akkor tekinthető elvégzettnek, ha azt egy egyszeri, alapos beiszapolás követi.

3. Beiszapolás: Beültetést követően Ajánlattevő köteles a teljes ültetési területet alaposan beiszapolni, és ezt Ajánlatkérő képviselője jelenlétében – jegyzőkönyv felvétele mellett - igazolni. A beiszapoláshoz esőztetőfej alkalmazása kötelező. A kijuttatandó vízmennyiség 15 l/m² melyet befolyásolhat a növény egyéni igénye és a talaj minősége. A kijuttatott vízmennyiség költsége Ajánlatkérőt terheli, azzal, hogy a vízvételzési engedély megkérése (amennyiben szükséges) az Ajánlattevő feladata, azonban a vételezett víz költségét az ajánlatkérőnek továbbszámálhatja.

4. Növények előírt állapota átadáskor: Ajánlattevő szavatolja, hogy a növények az átadás-átvételkor hiba- és hiánymentesek, valamint egészséges állapotúak. Az átadásról Felek (Ajánlatkérő és Ajánlattevő) jegyzőkönyvet vesznek fel. Az Ajánlattevő a növényeket rendeltetésszerű használatra minden tekintetben alkalmas állapotban, 1. osztályú minőségben köteles beszerezni, kiszállítani, beültetni. A növények akkor minősülnek rendeltetésszerű használatra alkalmasnak, ha azokon – akár leveleiken, akár gyökérzetükön – sérülés, betegség nyomai nem láthatóak.

5. Növényfajta módosításának feltételei és módja: Ajánlattevő kizárólag az Ajánlatkérő előzetes, írásbeli jóváhagyásával jogosult a meghatározott növényfajta módosítására olyan fajjal vagy fajtával, mely díszítőszínében, értékében, habitusában és igényében megegyezik a helyettesíteni kívánt növénnyel, a meghatározott mennyiség legfeljebb 20%-a arányában az ár növelésének kizárásával.

6. Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívásban és a Műszaki dokumentációban esetlegesen rögzített szabvány, műszaki engedély, műszaki előírások, műszaki ajánlás vagy típus helyett azzal műszakilag, funkcionalitás és minőség szerint egyenértékű megajánlást is elfogad, az Ajánlattételi felhívásban és Dokumentációban előforduló gyártmány, vagy típus megnevezés a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Bármely típus vagy gyártmány megjelölés a „vagy azzal egyenértékű” megjelöléssel értendő. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) és (5) bekezdése alapján a megfelelő dokumentumokkal alátámasztania szükséges.

Nyilatkozat a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozókról

Alulírott Csercser Péter, mint a BORÓKA '98 Kft. képviselőjére jogosult felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt gazdasági szereplő **FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft.**, mint Ajánlatkérő által „Évelő növénypalánták beszerzése” (EKR000951232026), tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő Vállalkozási szerződés teljesítésébe (a megfelelő részt kérjük aláhúzással jelölni):

- nem von be alvállalkozót;
- az alábbi alvállalkozókat vonja be:

Név	Szűcs Richard Liza-Léna kertészet
Székhely	94635 Búcs, Harangláb utca 163. (Szlovákia)
Telefonszám	+421908165813
Képviselő neve	Szűcs Richárd
Adószám	SK1047008248
Munkanem	Növénybeszerzés és kihelyezés
A gazdasági szereplő mikro-, kis- vagy középvállalkozás?	kisvállalkozás
Teljesítés várható %-os aránya	kb. 5%
Az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke	850.000 Ft
Alvállalkozóval kötött szerződés dátuma	2026. 07. 08.
Alvállalkozási szerződés elnevezése	alvállalkozói szerződés

Nyilatkozom, hogy a fenti alvállalkozó(k) (illetve kapacitásnyújtó szervezetek) nem áll(nak) a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

2026 -07- 2 8

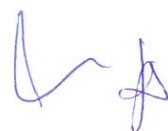
Kelt, Budapest, 2026.



BORÓKA '98 Kft.

Csercser Péter ügyvezető

BORÓKA'98 KFT.
 1103 Budapest, Örmény utca 30.
 Adószám: 12326576-2-42
 Cégj.szám: 01-09-666447
 Számlaszám: 11703006-20377292
 Telefon: +36 20 935 4616



**Nyilatkozat a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt
kapacitást nyújtó alvállalkozókról**

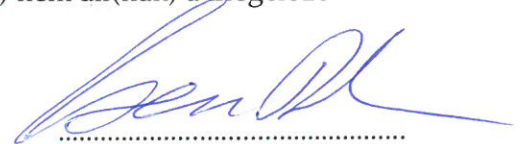
Alulírott Csercser Péter, mint a BORÓKA '98 Kft. képviselőjére jogosult felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt gazdasági szereplő **FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft.**, mint Ajánlatkérő által „Évelő növénypalánták beszerzése” (EKR000951232026), tárgyában indított közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő/megkötött vállalkozási szerződés teljesítésébe (a megfelelő részt kérjük aláhúzással jelölni):

- nem von be kapacitást nyújtó alvállalkozót;
- az alábbi kapacitást nyújtó alvállalkozó(ka)t vonja be³:

Név	Szűcs Richard Liza-Léna kertészet
Székhely	94635 Búcs, Harangláb utca 163. (Szlovákia)
Telefonszám	+421908165813
Képviselő	Szűcs Richárd
Adószám	SK1047008248
A gazdasági szereplő mikro-, kis- vagy középvállalkozás?	Növénybeszerzés és kihelyezés
Munkanem	kisvállalkozás
Az alkalmassági követelmény megjelölése	M1. referencia
Teljesítés várható %-os aránya	5,53%
Az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke	850.000 Ft
Alvállalkozóval kötött szerződés dátuma	2026. 07. 08.
Alvállalkozóval kötött szerződés elnevezése	alvállalkozói szerződés

Nyilatkozom, hogy a nevezett kapacitást nyújtó alvállalkozó(k) nem áll(nak) a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Kelt, Budapest, 2026. 07- 2 8



BORÓKA '98 Kft.

Csercser Péter ügyvezető

BORÓKA '98 KFT.
1103 Budapest, Örmény utca 30.
Adószám: 12326576-2-42
Cégl.szám: 01-09-666447
Számlaszám: 11703006-20377292
Telefon: +36 20 935 4616

³ Kbt. 138. § (2) Az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban résztvevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

Átláthatósági nyilatkozat

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről

I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

Alulírott, mint a (székhely:, adószám:) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint [**a megfelelő aláhúzendő**]

- a) központi költségvetési szerv,
- b) helyi önkormányzati költségvetési szerv,
- c) köztestület,
- d) helyi önkormányzat,
- e) nemzetiségi önkormányzat,
- f) társulás,
- g) egyházi jogi személy,
- h) olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam/..... [önkormányzat megnevezése] helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- i) külföldi helyhatóság,
- j) külföldi állami szerv,
- k) külföldi helyhatósági szerv,
- l) az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam, azaz [az állam megnevezése] szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

ezért átlátható szervezetnek minősül.

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

II./1. Alulírott Csercsér Péter, mint a BORÓKA '98 Kft. (székhely: 1039 Budapest, Gyula Utca 33., adószám: 12326576-2-41) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a II./2. pontban nyilatkozom, és

ab) [**a megfelelő aláhúzendő**],

• az Európai Unió tagállamában,

• az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,

• a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában,

• olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és ez az ország:

[**ország megnevezése**] , és

ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a II./3. pontban nyilatkozom és

ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a II./4. pontban nyilatkozom.

II./2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) d), e) vagy g) alpontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Tényleges tulajdonos neve	Születési hely és idő	Anyja neve	Tulajdoni hányadának, befolyásának és szavazati jogának mértéke %-ban
Csercsér Péter	Budapest, 1960. 05. 29.	Kozmári Zsuzsanna	50%
Csercserné Dósa Zsuzsanna Dorottya	Hatvan, 1959. 01. 27.	Hoffmann Etelke	50%

II./3. Nyilatkozat a külföldi ellenőrzött társasági minősítésről:

Amennyiben a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, és üzletvezetésének helye külföldön van, és székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg a pályázat/közbeszerzési ajánlat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételeinek, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését):

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest
(pályázat/közbeszerzési ajánlat benyújtásának éve)		
(utolsó lezárt adóév)		

Amennyiben a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, nem külföldi ellenőrzött társaság.

II./4. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

II./4.1. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal (továbbiakban: részesedés mértéke) bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Adóilletősége	Tulajdoni hányadának,
---------------------------	--------------------	---------------	-----------------------

			befolyásának és szavazati jogának mértéke %-ban

II./4.2. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

II./4.3. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerinti ellenőrzött külföldi társasági minősítése

Amennyiben a II./4.1. pontban felsorolt gazdálkodó szervezetek székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg a pályázat/közbeszerzési ajánlat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételeinek, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését):

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest
(pályázat/közbeszerzési ajánlat benyújtásának éve)		
(utolsó lezárt adóév)		

Amennyiben a gazdálkodó szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, nem külföldi ellenőrzött társaság.

Tudomásul veszem, hogy a **FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft.** az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 55. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

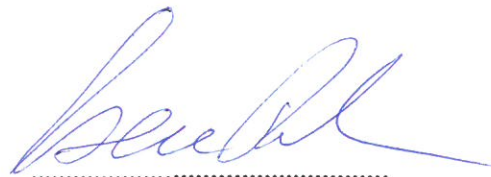
Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, arról haladéktalanul tájékoztatom az Ajánlatkérőt.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselésére (és cégjegyzésére).

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

A jelen nyilatkozatban fent megadott adatokban bekövetkező változást 8 napon belül, az új adatokra vonatkozó nyilatkozat megküldésével jelzem.

Keltezés , Budapest 2026.....



BORÓKA '98 Kft.

Csercser Péter ügyvezető

BOROKA'98 KFT.
1103 Budapest, Örmény utca 30.
Adószám: 12326576-2-42
Cégl.szám: 01-09-666447
Számílaszám: 11703006-20377292
Telefon: +36 20 935 4616

